



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.06.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-1290

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № 21000004710000001295).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 29.06.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Лазурная, Российская Федерация, гор. Округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1018

Кадастровый номер: 50:28:0060201:4101

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 584 505,06 руб. (Пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот пять руб. 06 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 17 535,15 руб. (Семнадцать тысяч пятьсот тридцать пять руб. 15 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 584 505,06 руб. (Пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот пять руб. 06 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Пальцева Валентина Петровна
2.	Бухалов Михаил Владимирович
3.	Злаказова Светлана Дмитриевна
4.	Петров Дмитрий Игоревич
5.	Тяпкина Анна Александровна
6.	Роганов Александр Сергеевич
7.	Денисов Владимир Александрович
8.	Шишкина Татьяна Николаевна
9.	Чернышева Наталья Михайловна
10.	Мельникова Елена Владимировна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Пальцева Валентина Петровна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **27 360 679,11 руб.** (Двадцать семь миллионов триста шестьдесят тысяч шестьсот семьдесят девять руб. 11 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Роганов Александр Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **27 343 143,96 руб.** (Двадцать семь миллионов триста сорок три тысячи сто сорок три руб. 96 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной
комиссии: _____
